



Ville de Mont-Saint-Hilaire

COMITÉ DE SUIVI SUR L'AVENIR
DE LA ZONE A-16

Compte rendu de la rencontre no 44
DATE : Jeudi 6 juin 2019
19h00 à 22h00
Salle Ernest-Choquette
99, rue du Centre-Civique

VERSION FINALE

Sont présents :

BELLEROSE, Jean-Philippe, citoyen de Mont-Saint-Hilaire
GOYETTE, Olivier, citoyen de Mont-Saint-Hilaire (*arrivée à 19h15*)
GRENON GILBERT, Émile, conseiller municipal, district des Patriotes (*arrivée à 20h*)
HÉROUX, Jean-Yves, citoyen de Mont-Saint-Hilaire
LAING, Jocelyne, citoyenne de Mont-Saint-Hilaire
MORNEAU, Jacques, citoyen de Mont-Saint-Hilaire
POIRIER, Vincent, Service de l'aménagement du territoire et de l'environnement
PRÉVOST, Rachel, citoyenne de Mont-Saint-Hilaire
TONER, Louis, conseiller municipal, district de la Montagne (*arrivée à 19h15*)
CHARRON, Christian, Directeur (intérim) – Service de l'aménagement du territoire et de l'environnement
MIMEE, Hugo, coordonnateur

Sont absents :

HOULE, Sylvain, conseiller municipal, district du Piémont
ROY, Claude, citoyen de Mont-Saint-Hilaire

1. Accueil et présentation de l'ordre du jour

- Le coordonnateur accueille les membres pour cette 44^e rencontre du comité;
- L'ordre du jour est modifié.

2. Retour sur la rencontre d'échange avec les citoyens au Café du Passeur

- Excellente rencontre. Échanges forts intéressants;
- Bonne mise en contexte du dossier effectuée par le coordonnateur (disponible en vidéo – TVR-9);
- Probablement 20 personnes qui ont décidé de ne pas entrer par manque d'espace;

- Étant donné le nombre, le lieu était un peu à l'étroit, mais assez convivial et propice aux échanges de petits groupes;
- Le fait de faire des relances dans chaque quartier serait sûrement une bonne idée afin d'avoir une meilleure représentativité des participants et de garder l'intérêt des gens sur le dossier;
- Comment attirer davantage de gens qui ne sont pas de la Pommeraie ou du Flanc Sud?
- Comment sensibiliser les autres citoyens à l'importance de ce dossier pour toute la population?

3. Demande d'obtention d'un statut particulier à la MRC

a) Énoncé de vision

- Les membres élaborent un « Énoncé de vision » pour la zone A-16. Cet énoncé fera partie intégrante de la demande de reconnaissance d'un statut particulier;

b) Diagnostic paysager – zone A-16 – Éléments manquants de MA Huard?

- Selon les représentants du SATE, plus rien n'est attendu de la spécialiste en paysage; elle considère avoir livré ce qui était attendu;
- Les membres sont déçus, puisque la spécialiste aurait dû, selon eux, porter un jugement, qualifier les paysages de la zone A-16, donner une opinion professionnelle. Elle devrait notamment répondre aux questions : qu'est-ce qui doit être protégé/préservé? Qu'est-ce qui peut être corrigé? Elle disait pouvoir suggérer des idées pour mieux encadrer l'entrée du chemin de la Montagne. Le CAZA-16 n'a rien reçu à ce jour. Les membres jugent que le rapport n'est pas complet;
- Les membres s'interrogent à savoir quand aura lieu la consultation citoyenne sur les paysages? Rép. Celle-ci est reportée (en attente de la nomination d'un directeur SATE).

c) Document « Demande de statut particulier pour la zone A-16 » - Table des matières

- V. Poirier présente la table des matières préliminaire de la future demande de statut particulier pour la zone A-16;
- Les membres suggèrent d'ajouter l'historique de la zone A-16 et la caractérisation de la zone A-16 (analyse des potentiels et contraintes);
- Mettre en annexe le document synthèse des mémoires qui portaient sur la zone A-16 lors des grandes consultations de 2016;
- Mettre le rapport du comité « périmètre de la montagne » 2004 en annexe;
- Mettre un paragraphe en introduction sur les objectifs visés.

d) Volontaires pour participer à la rencontre à la MRC de La Vallée-du-Richelieu :

- J.Morneau
- J-Y.Héroux
- O.Goyette
- R.Prévoist
- E.Grenon-Gilbert

4. Identification du prochain événement « citoyen »

- Les membres identifient des idées pour la tenue d'un prochain événement à tenir par le CAZA-16;
 - Kiosque lors de la fête de la famille;
 - Kiosque à la gare (séance d'idéation).
- Certains membres considèrent toutefois que la prochaine consultation devrait être la consultation finale. Tout a été dit. Il faut maintenant agir;
- D'autres membres considèrent que beaucoup de gens qui s'intéressent au dossier de la zone A-16 ne comprennent pas plusieurs aspects (ex. zonage agricole). On peut présumer que les gens sont moins sensibilisés;
- Il est aussi noté que plusieurs personnes veulent d'abord connaître certaines données, par exemple la valeur marchande, avant de tenir d'autres activités;
- Il devrait y avoir beaucoup de consultations menées en amont d'un éventuel référendum, par exemple. Advenant qu'un référendum soit tenu, il devrait être ouvert sur plusieurs jours/semaines avec plusieurs moyens de répondre (ex. postal, en ligne). De plus, il faudrait au préalable décider si le référendum serait attaché ou non à un règlement d'emprunt.

5. Déplacement d'une rencontre – 4 juillet 2019

- La rencontre est annulée (trop d'absents) donc relâche pour 2 mois cet été.

6. Varia

a) Suivi – Remue-méninges du Comité consultatif sur l'environnement et le développement durable (CCEDD) sur la zone A-16 ayant eu lieu le 2 mai 2019 (Émile)

- Adaptation aux changements climatiques;
- Transition écologique;
- Minimiser intrusion dans la réserve naturelle Gault;
- Favoriser nature en milieu urbain;
- Éviter/soulager la pression sur la réserve naturelle Gault;
- Sentiers (autres que ceux de la montagne);
- Mettre en valeur les boisés d'intérêt;
- Promouvoir le volet éducatif près école/partenariat;
- Connexions vertes;
- Corridors actifs;
- Favoriser une appropriation collective de la zone A-16;
- Privilégier les maisons pour les familles près de l'école (ex. 3 chambres);
- Renaturalisation du site versus ne pas urbaniser ce qui est naturel (ex. boisé Auclair)
Seulement ce qui est déjà remanié;

- Séparer les zones de conservation versus les zones de récréation;
- Forêt nourricière;
- Parcelles réduites pour jardins communautaires.

Suivis à effectuer

- Ajouter un lien vers le compte rendu du CCEDD du 2 mai 2018 sur le site web (H.Mimee, E.Grenon-Gilbert).

Hugo Mimee

Coordonnateur du comité