



Ville de Mont-Saint-Hilaire

COMITÉ DE SUIVI SUR L'AVENIR DE LA ZONE A-16

Compte rendu de la rencontre no 25

DATE : Mardi 25 juillet 2018

19 h à 21 h

Salle Ernest-Choquette

99, rue du Centre-Civique

VERSION FINALE

Sont présents :

HÉROUX, Jean-Yves, citoyen de Mont-Saint-Hilaire

HOULE, Sylvain, conseiller municipal, district du Piémont

LOCHOU-BERTHIAUME, Catherine, citoyenne de Mont-Saint-Hilaire

PRÉVOST, Rachel, citoyenne de Mont-Saint-Hilaire

ROY, Claude, citoyen de Mont-Saint-Hilaire

TONER, Louis, conseiller municipal, district de la Montagne

CHARRON, Christian, chef de division – urbanisme, Service de l'aménagement du territoire et de l'environnement

MOREL, Bernard, directeur, Service de l'aménagement du territoire et de l'environnement

MIMEE, Hugo, coordonnateur

Sont absents :

BELLEROSE, Jean-Philippe, citoyen de Mont-Saint-Hilaire

CHARPENTIER-BLANCHETTE, Éloïse, citoyenne de Mont-Saint-Hilaire

GOYETTE, Olivier, citoyen de Mont-Saint-Hilaire

GRENON GILBERT, Émile, conseiller municipal, district des Patriotes

1. Accueil et présentation de l'ordre du jour

- Le coordonnateur accueille les membres pour cette 25^e rencontre du comité.
- L'ordre du jour est ajusté.

2. Suivis des partenaires

Ville de Mont-Saint-Hilaire

- L'étude de caractérisation des paysages se poursuit. Le président du CCU de même que les représentants de différents services de la ville ont été rencontrés. Un membre demande que l'ACMSH et le Comité de citoyens de la zone A-16 soient aussi

rencontrés. La firme rencontrera d'autres intervenants ayant une connaissance historique de la région.

- Une première présentation des résultats de l'étude (diagnostic paysager préliminaire) pourra être faite par la firme au CAZA-16 vers la fin septembre.
- Une rencontre avec les représentants du ministère de la Culture a eu lieu (Ville et député) afin de bien comprendre les différentes possibilités de protections légales au Québec. Des informations supplémentaires seront demandées au MCC et possiblement au MDDELCC et seront présentées aux membres du comité (si possible par les représentants des ministères en personne).

Comité des citoyens de la zone A-16

- Rien à signaler

3. Adoption du compte rendu de la rencontre no 24

- Adoption avec de légères modifications.

4. Communications - Suivi - sondage en ligne

Analyse des résultats finaux du sondage en ligne. 395 répondants ont pris part au sondage du 11 juin au 16 juillet. Les faits saillants sont :

- 95 % des répondants ont entendu parler du dossier de la zone A-16 et plus de 85 % ont une connaissance moyenne ou élevée des enjeux;
- 58 % ont consulté le site internet <http://notremsh2035.com/zone-a-16/>
- 81 % connaissent l'existence du CAZA-16;
- 79 % considèrent ne pas être suffisamment informés des travaux du CAZA-16 et 75 % souhaitent être ajoutés à la liste de diffusion;
- Les trois thèmes prioritaires qui devraient être abordés par le comité sont les boisés et les milieux naturels, la circulation et la densité résidentielle;
- Les études les plus importantes et/ou prioritaires que la ville devrait mener portent sur la circulation, l'environnement et les impacts de la densification;
- Près de 75 % des répondants souhaitent s'impliquer dans le dossier en répondant à des sondages occasionnels ou lors d'ateliers;
- 14 personnes ont mentionné avoir une expertise particulière qui pourrait être mise à profit si nécessaire.

5. Travail sur le scénario Développement

- Les membres complètent l'identification des orientations et objectifs d'aménagement préliminaires de même que l'analyse de site;
- Un membre présente des idées en vue de la conception d'un plan de développement préliminaire. Les échanges à ce sujet se poursuivront lors des prochaines rencontres.

6. Identification des dates des prochaines rencontres

Les membres conviennent de se rencontrer aux dates suivantes :

- Jeudi 23 août (déjà planifié)
- Jeudi 13 septembre (déjà planifié)
- 26 ou 27 septembre
- Jeudi 11 octobre
- Jeudi 25 octobre
- Jeudi 8 novembre
- Jeudi 22 novembre

Suivis à effectuer

- Prévoir la diffusion des faits saillants de rencontre sur la page Facebook de la Ville après chaque rencontre (H. Mimee / I. Marnier);
- Au-delà de possibles modifications au contexte juridique et / ou statut légal applicable à la zone A-16, prévoir discussion sur l'interprétation légale à faire du statut de la zone A-16;
- Préparer une ligne du temps des principales étapes des travaux du comité pour adoption lors d'une prochaine rencontre en vue d'une diffusion (H. Mimee).

Hugo Mimee

Coordonnateur du comité